


 «ЗАТВЕДЖУЮ»
 Заступник директора ДП «Одеський порт»
 з технічних питань
 І.В. Кашубський
 02 2020 р.

Технічне завдання

на надання послуг за кодом ДК 021:2015 - 50710000-5 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування електричного і механічного устаткування будівель» (Обслуговування систем кондиціонування повітря)

№ з/п	Найменування	Основні дані та вимоги
1	2	3
1	Замовник	Державне підприємство «Одеський морський торговельний порт» (ДП «Одеський порт»)
2	Місцезнаходження Замовника	65026, Одеська обл., м. Одеса, Митна площа, 1
3	Виконавець	Визначається за результатами конкурсу
4	Найменування послуг	ДК 021:2015 - 50710000-5 «Послуги з ремонту і технічного обслуговування електричного і механічного устаткування будівель» (Обслуговування систем кондиціонування повітря)
5	Види послуг	<p>Послуги надаються з використанням власного (Виконавця) обладнання, матеріалів, запасних частин та комплектуючих, а саме:</p> <p>5.1. Виконання планового технічне обслуговування систем кондиціонування повітря.</p> <p>5.2. Виконання непланового технічне обслуговування систем кондиціонування повітря.</p> <p>5.3. Виконання ремонту систем кондиціонування повітря.</p> <p>5.4. Виконання монтажу/демонтажу систем кондиціонування повітря.</p>
6	Загальні вимоги	<p>6.1. Планове технічне обслуговування систем кондиціонування повітря виконується у обсязі наведеному у Таблиці 1 «Програма проведення технічного обслуговування» (див. нижче). Кожна система кондиціонування повітря підлягає технічному обслуговуванню у період квітень-травень. Кількість систем кондиціонування повітря, що підлягають плановому технічному обслуговуванню наведено у Таблиці 2 «Технічна специфікація планового технічного обслуговування» (див. нижче).</p> <p>6.2. Непланове технічне обслуговування систем кондиціонування повітря виконується у обсязі наведеному у Таблиці 1 «Програма проведення технічного обслуговування». Непланове технічне обслуговування здійснюється Виконавцем протягом 2 (двох) робочих днів з дня отримання письмової заявки від Замовника.</p> <p>6.3. У разі виявлення Виконавцем під час проведення планового або непланового технічного обслуговування систем кондиціонування повітря збоїв, відмов та інших порушень в їх роботі, або зовнішніх дефектів обладнання, Виконавець складає дефектний акт та передає його на узгодження Замовнику.</p> <p>6.4. Ремонт систем кондиціонування повітря здійснюється Виконавцем на підставі наданих Замовником письмової заявки. При цьому Виконавець складає дефектний акт та узгоджує його у Замовника.</p>

1	2	3
		<p>6.5. Монтаж/демонтажу систем кондиціонування повітря здійснюється Виконавцем протягом 2 (двох) робочих днів з дня отримання письмової заявки від Замовника.</p> <p>6.6. Технічне обслуговування систем кондиціонування повітря, встановлених на об'єктах Замовника, повинне здійснюватися Виконавцем згідно вимог інструкцій з експлуатації виробника обладнання, ДНАОП 0.00-1.21-98 «Правил безпечної експлуатації електроустановок споживачів», «Правил технічної експлуатації електроустановок споживачів», , «Правил пожежної безпеки в Україні», ДСТУ-Н Б В.2.5-73:2013 «Настанова з монтажу внутрішніх санітарно-технічних систем», ДБН В.2.5-67:2013 «Опалення, вентиляція та кондиціонування», інших чинних нормативних актів.</p> <p>6.7. Послуги надаються в умовах діючого підприємства.</p> <p>6.8. Перед початком надання послуг всі задіяні робітники та ІТР, повинні в обов'язковому порядку пройти вступний інструктаж з охорони праці в ВОП порту під розпис, а також інструктаж з електричної безпеки у ВГЕ Замовника.</p> <p>6.9. При виконанні послуг Виконавцем повинні бути вжиті всі необхідні заходи з охорони навколишнього середовища.</p> <p>6.10. Всі матеріали, що застосовуються при виконанні послуг повинні бути сертифіковані в Україні.</p>
7	Інші умови	У разі якщо, при виконанні технічного обслуговування кондиціонерів повітря виникає обґрунтована необхідність в застосуванні спеціалізованих технічних засобів (автовишки), такі засоби надаються Замовником на підставі відповідного звернення Виконавця.

Таблиця 1.

Програма проведення планового технічного обслуговування

№ з/п	Обсяг технічного обслуговування
1	Огляд стану зовнішнього і внутрішнього блоків, стану термоізоляції з'єднувальних трубопроводів між ними
2	Діагностика електричної частини, елементів керування, електричних з'єднань, вимірювання величини напруги електроживлення, пускового і робочого струмів компресору
3	Ревізія та чистка дренажної системи
4	Чистка теплообмінника, вентилятора, фільтрів, передньої панелі, вертикальних та горизонтальних жалюзі внутрішнього блоку с застосуванням парогенератору високого тиску
5	Дезінфекція теплообмінника, дренажної системи внутрішнього блоку від цвілі, грибків і бактерій спеціальним розчином (вартість розчину входить у вартість обслуговування)
6	Чистка теплообмінника та вентилятору зовнішнього блоку мийкою високого тиску
7	Перевірка тиску холодоагенту в фреоновому контурі, у разі необхідності дозаправка (не більше 15 % від робочого об'єму)
8	Перевірка роботи системи кондиціонування у різних режимах роботи на відповідність паспортним даним
9	Виявлення та усунення шумів та вібрацій
10	Ревізія надійності кріплення зовнішніх та внутрішніх блоків
11	Ревізія підшипників вентиляторів
12	Перевірка працездатності пультів дистанційного керування в разі необхідності заміна елементів живлення (вартість елементів живлення входить у вартість обслуговування)
13	Складання дефектних актів на зношені вузли та деталі системи кондиціонування, а також системи кондиціонування в цілому

Таблиця 2.

Технічна специфікація планового технічного обслуговування

№ з/п	Найменування систем кондиціонування повітря (виробник, модель тощо)	Інвентарний номер	Тип системи	Кількість технічних обслуговувань
1	2	3	4	5
Будівля блоку службово-побутових приміщень				
1	Neo Clima 07 AUN	065106	спліт	1
2	Fujitsu ASY – 7 RSC	070388	спліт	1
3	YORK MHH – MOH – 07	081883	спліт	1
4	Mitsubishi FDKN – 308H/FDC-306	075477	спліт	1
5	Neo Clima 07 AUN	062152	спліт	1
6	Fujitsu ASH – 07 R	086446	спліт	1
7	Neo Clima 12 AUN	062162	спліт	1
8	Neo Clima 07 AUN	062149	спліт	1
9	Neo Clima 07 AUN	062151	спліт	1
10	Neo Clima 07 AUN	062150	спліт	1
11	Neo Clima 09 AUN	062160	спліт	1
12	Neo Clima 07 AUB	065141	спліт	1
13	Neo Clima 07 AUB	065142	спліт	1
14	Fujitsu ASY – 12 RSE	070392	спліт	1
15	Neo Clima 24 AUN	062164	спліт	1
16	Fujitsu ASY – 12	069271	спліт	1
17	Gree KFR-20GW/J	084449	спліт	1
18	Fujitsu ASY – 7	053348	спліт	1
19	Neo Clima 07 AUN	062148	спліт	1
20	Neo Clima 07 AUN	062159	спліт	1
21	Neo Clima 18 AUN	062163	спліт	1
22	Gree GWH 09 NA	069398	спліт	1
23	Mitsubishi FDKN – 308H/FDC-306	075475	спліт	1
24	Neo Clima 07 AUN	062153	спліт	1
25	Mitsubishi FDKN – 308H/FDC-306	075476	спліт	1
26	Neo Clima 07 AUN	062156	спліт	1
27	Neo Clima 07 AUN	062157	спліт	1
28	Gree GWHN09	076526	спліт	1
29	Neo Clima 07 AUN	062158	спліт	1
30	Gree GWHN24	068962	спліт	1
31	Fujitsu ASY – 7 RSC	070389	спліт	1
32	Fujitsu ARG – 45 R	083233	каналний	1
33	Funai 16A	083174	спліт	1
34	Fujitsu ASY – 7 RSC	053333	спліт	1
35	Neo Clima 12 AUN	062161	спліт	1
36	Neo Clima 07 AUN	062155	спліт	1
37	Neo Clima 07 AUN	062154	спліт	1
38	Fujitsu ASY – 7RSC	075393	спліт	1
39	Mitsubishi SRK25ZSPR – S	065307	спліт	1
40	Mitsubishi SRK20ZSPR – S	065304	спліт	1
41	Mitsubishi SRK45ZSPR – S	065306	спліт	1
42	Mitsubishi SRK25ZSPR – S	065308	спліт	1

1	2	3	4	5
43	Mitsubishi SRK20ZSPR – S	065305	спліт	1
44	Mitsubishi FDKN – 308H/FDC-306	075474	спліт	1
45	Neo Clima 07 AUN	062147	спліт	1
46	Mitsubishi SRK20ZSPR – S	062347	спліт	1
47	Mitsubishi SRK25ZSPR – S	062348	спліт	1
48	Fujitsu ASY – 12 RSE	075395	спліт	1
49	Fujitsu ASY – 9 U/AOY9U	076576	спліт	1
50	Gree KFR-35	084447	спліт	1
51	Gree KFR-35	084448	спліт	1
52	Mitsubishi SRK20ZSPR – S	077081	спліт	1
53	Mitsubishi SRK20ZSPR – S	077082	спліт	1
Будівля Спорткомплекс				
54	Fujitsu ASH 09 RS	084956	спліт	1
55	Panasonic CS/CV – PA9GRD	085500	спліт	1
Будівля Управління №4				
56	Fujitsu ASH – 07	082120	спліт	1
57	Fujitsu ASH – 07	082119	спліт	1
58	Fujitsu ASH – 09	082116	спліт	1
59	Fujitsu ASH – 09 RS	084964	спліт	1
60	Fujitsu ASH – 12	082124	спліт	1
61	Fujitsu ASH – 09	082117	спліт	1
62	Fujitsu ASH – 07	082122	спліт	1
63	Fujitsu ASH – 07	082121	спліт	1
64	Fujitsu ASH – 12	082126	спліт	1
65	Fujitsu ASH – 12	082125	спліт	1
66	Neo Clima – 09 AUN	065116	спліт	1
67	Fujitsu ASH – 12	082123	спліт	1
68	Fujitsu ASH – 09	082118	спліт	1
Будівля АПК ППК-4				
69	Tadiran TNL 9L (спит)	082345	спліт	1
70	Tadiran – 15 (спит)	082358	спліт	1
71	Tadiran – 15 (спит)	082341	спліт	1
72	Tadiran – 11	082352	спліт	1
73	Tadiran – 11	082353	спліт	1
74	Tadiran – 11	082354	спліт	1
Будівля АПК на вул. Кримській				
75	YORK МНН – МОН – 18	081880	спліт	1
76	YORK МНН – МОН – 18	081881	спліт	1
77	YORK МНН – МОН – 12	081882	спліт	1
78	Fujitsu ASG 24 RBA	080133	спліт	1
79	Delfa CSU 07	960574	спліт	1
80	Delfa CSU 07	960580	спліт	1
Будівля-склад «Червоні пакгаузи №5»				
82	Fujitsu ASY – 7 RSE	070390	спліт	1
Будівля АПК АЗС				
83	Mitsubishi 508	057653	спліт	1
Будівля Ідальні №14				
84	Fujitsu ASY-7	076098	спліт	1
85	NEO CLIMA NS07AUB	065147	спліт	1

1	2	3	4	5
86	Fujitsu ASH-7R	084592	спліт	1
87	Fujitsu ASH-7R	084593	спліт	1
88	Fujitsu ASH-12R	084588	спліт	1
89	Fujitsu ASH-12R	084589	спліт	1
90	Fujitsu ASH-7R	084590	спліт	1
91	Fujitsu ASH-7R	084591	спліт	1
Будівля Заводоуправління				
92	NEO CLIMA 07AUB	065143	спліт	1
93	NEO CLIMA 07AUN	065107	спліт	1
94	NEO CLIMA 07AUB	065144	спліт	1
95	Fujitsu ASY – 7 RSC	053283	спліт	1
96	Fujitsu ASY – 7 RSC	053284	спліт	1
97	NEO CLIMA 12AUN	065113	спліт	1
98	NEO CLIMA 09AUN	065111	спліт	1
99	NEO CLIMA 09AUN	065109	спліт	1
100	NEO CLIMA 09AUN	065112	спліт	1
101	Fujitsu ASH-09 R	084556	спліт	1
102	Mitsubishi electric MSC/MUN-GA 35 VB	076556	спліт	1
103	NEO CLIMA 12AUN	065114	спліт	1
104	Mitsubishi SRK20ZSPR – S	065310	спліт	1
105	NEO CLIMA 07AUB	065145	спліт	1
106	Mitsubishi SRK20ZSPR – S	065309	спліт	1
107	NEO CLIMA 07AUN	065108	спліт	1
108	Fujitsu ASG 18 BA	084947	спліт	1
109	Fujitsu ASY – 7 RSC	053341	спліт	1
110	Fujitsu ASY – 7 RSC	053352	спліт	1
111	Mitsubishi SRK25ZSPR – S	065311	спліт	1
112	Fujitsu ASY – 12 RSC	070391	спліт	1
113	NEO CLIMA 09AUN	065110	спліт	1
114	Mitsubishi SRK25ZSPR – S	071569	спліт	1
115	Mitsubishi SRK25ZSPR – S	071570	спліт	1
116	БК-1500	103644	спліт	1
117	К-1860	100095	спліт	1
118	К-1860	100096	спліт	1
119	Кондиционер	102105	спліт	1
Будівля АПК ДКЦ				
120	Fujitsu ASH-09 R	084555	спліт	1
121	NEO CLIMA NS07AUB	065146	спліт	1
Будівля АПК автобаз				
125	Fujitsu ASY 30	076104	спліт	1
126	Fujitsu ASY 7	076094	спліт	1
127	Fujitsu ASY 7	076093	спліт	1
128	Fujitsu ASH 18	076112	спліт	1
129	Fujitsu ASY 12	076100	спліт	1
131	Fujitsu ASY 7	076092	спліт	1
132	Fujitsu ASY 7	076090	спліт	1
130	Fujitsu ASH 18	076111	спліт	1
133	Fujitsu ASY 7	076091	спліт	1


1	2	3	4	5
134	Fujitsu ASY 7	076096	спліт	1
135	Neo Clima NS 07 AUB	065148	спліт	1
136	Fujitsu ASY 30	076102	спліт	1
137	Fujitsu ASY 30	076103	спліт	1
138	Fujitsu ASY 7	076097	спліт	1
139	Fujitsu ASY 12	076101	спліт	1
140	Neo Clima 09 AUN	065117	спліт	1
ПСМ-650				
141	Fujitsu ASY - 12	075459	спліт	1
142	Fujitsu ASY 7R	084944	спліт	1
143	Fujitsu ASY 7R	084945	спліт	1
144	Fujitsu ASYA 09 LG	084946	спліт	1
145	Neo Clima NS 07 AUB	069283	спліт	1
ПАРБ «Граніт»				
145	Mitsubishi Heavy SRK-25ZSPR-S	062361	спліт	1
146	Mitsubishi Heavy SRK-25ZSPR-S	062362	Спліт	1
147	Gree KFR 25G	074408	Спліт	1
148	Gree KFR 35G	074421	спліт	1
149	Mitsubishi Heavy SRK-25ZSPR-S	062362	спліт	1
м/б «Стівідор»				
150	Mitsubishi Heavy SRK-25ZSPR-S	062363	спліт	1
151	Panasonic CS/CU – PA-RA9GKD	084680	спліт	1
152	Panasonic CS/CU – PAE9HKDW	084681	спліт	1
м/б «Ударник»				
153	SENSEI FTS-32R	084673	спліт	1
154	Panasonic CS/CU – PAE9HKDW	084674	спліт	1
155	Panasonic CS/CU – PA-RA9GKD	084675	спліт	1
м/б «Бугаз»				
156	SENSEI FTS-32R	084684	спліт	1
157	Panasonic CS/CU – PA-RA9GKD	084682	спліт	1
158	Panasonic CS/CU – PAE9HKDW	084683	спліт	1
м/б «Новатор»				
159	SENSEI FTS-32R	084676	спліт	1
160	Panasonic CS/CU – PA-RA9GKD	084677	спліт	1
161	Panasonic CS/CU – PAE9HKDW	084678	спліт	1
м/б Кентавр				
162	Fujitsu ASY – 14 U/AOY14U	076575	спліт	1
163	LG W-05 LS	937035	спліт	1
164	LG W-05 LS	937036	спліт	1
165	LG W-07 LS	937667	спліт	1
м/б «Сфінкс»				
166	Delfa CSU 09 HR	074069	спліт	1
м/б «Могучий»				
167	Panasonic CS-E7H	062214	спліт	1
168	Toshiba RAS13	960295	спліт	1
169	Toshiba RAS10	960296	спліт	1
170	Toshiba RAS10	960294	спліт	1
171	Fuji RYT18	062210	спліт	1
172	Neoclima NS-09	062200	спліт	1


1	2	3	4	5
м/б «Патриот»				
173	Daikin 4MXS68E	077100	спліт	1
174	Daikin RMXS140D	077100	спліт	1
175	Daikin FTXS25C	077100	спліт	1
м/б «Булат»				
176	Daikin 4MXS68E	077300	спліт	1
177	Daikin RMXS140D	077300	спліт	1
178	Daikin FTXS25C	077300	спліт	1
Вільна економічна зона «Порто-Франко»				
179	Mitsubishi SRK-35GZ	052002	спліт	1
180	Mitsubishi SRK/SRC288	052004	спліт	1
181	Mitsubishi SRK/SRC288	052005	спліт	1
182	Mitsubishi SRK/SRC288	052006	спліт	1
Служба інформаційних технологій				
183	Fujitsu ASY-7RSCC	053577	спліт	

Інженер ВГЕ

Головний енергетик

Начальника інженерної служби

 П.О. Захаров

 А.М. Нікулін

 А.А. Щетинин